県への情報提供種別 (更新)

2021 年 4 月 30 日現在

# 10 安ク・サンキョウョウチ(2)	物件番号	製造系物件調査票		民間物件	
物件名	4 — 10			市町名: <b>多久</b>	 灯名: <b>多久市</b>
物件の所在地         佐賀県多久市北多久町大字小侍1547-1外2事           物件付近の目印         WITHIN STYLE GOLF CLUB東側           地位目目         土地           土地面積         60,569,00 ㎡ (約 18,322 坪) 分割: 一建物運床面積         小 (約 0 坪) 空調: 一建物運床面積           建物運床面積         ㎡ (約 0 坪) 空調: 一建物運床面積         一 建築年 年 月 増改築: 一 建物業: 一 建築年 年 月 増改築: 一 建物工井高           所有者         企業	フリガナ				
物件付近の目印         WITHIN STYLE GOLF CLUB東側           地地         土地           土地面積         60,569,00 ㎡ (約 0 坪) 空調: 一建物延床面積         一 2 建築年 年 月 增改菜: 一 2 建物天井高	物件名	北多久産業用地②			
地外種目   土地   土地   土地   土地   土地   土地   土地   土	物件の所在地	佐賀県多久市北多久町大字小侍1547-1外2筆			
土地面積	物件付近の目印	WITHIN STYLE GOLF CLUB東側			
理物運床面積	物件種目	土地			
建物構造等	土地面積	60,569.00 m <sup>2</sup>	(約 18,322	坪 ) 分割:	<del>-</del>
理物天井高	建物延床面積	m <sup>*</sup>	(約0	坪 ) 空調:	<del>-</del>
所有者   企業	建物構造等		建築年    年	月 増改築:	<del>-</del>
取引希望形態 売価/質料	建物天井高	最高約	最低約		
一	所有者	企業	不動産仲介	無	
引渡し可能時期   要相談 ( 年 月頃)		☑ 売買: 応相談	円	※税表示	土地(非課税)
工業地域   建ペル率: 60 % 容積率: 200 %   経音規制: 第 2 種区域   振動規制: 第 1 種区域   開発許可申請: 必要   文化財包蔵地区: 指定有   その他法令上の制限(無ければ「一」表記):   接面道路   市道 西 幅員 6 m   立地可能業種   製造業 可 物流業 可   長崎自動車道   歩久ICまで 約 5.2 km 車 で 約 9 分		□ 賃貸:	円/月 敷金	ヶ月分 ※税表示:	土地(非課税)
## おかけ	引渡し可能時期	要相談(	年 月頃)		
開発許可申請: 必要 文化財包蔵地区: 指定有		工業地域	建ぺい率: 60	% 容積率:	200 %
接面道路   市道 西 幅員 6 m		騒音規制: 第 2 種区	[域 振動規	見制: 第 1	種区域
接面道路   市道 西 幅員 6 m   立地可能業種   製造業 可 物流業 可		開発許可申請: 必要	文化財包蔵地区:	指定有	
長崎自動車道         多人にまで 約 5.2 km 車 で約 50 分           九州佐賀国際         空港まで 約 km 車 で約 64 分           福岡         空港まで 約 km 車 で約 64 分           唐津         港まで 約 km 車 で約 45 分           JR唐津線         駅まで 約 km 車 で約 5 分           上下水道の引込状況         上水道: 引込必要 下水道: 一           「上水道         400 ㎡/日 基本料金 2.400 円/㎡ 超過 70 円/㎡           「工業用水         ㎡/日 基本料金 円/㎡ 超過 70 円/㎡           地下水利用専用水道 ㎡/日 基本料金 円/㎡ 超過 70 円/㎡         10 円/㎡           地で・地盤         地質: 第 一種 地盤(N値):           66kV特別高圧)まで 約 5.1 km         線           22kV(特別高圧)まで 約 km 線         線           6kV(高圧)まで 約 km 線         線           でま所まで 約 5.1 km         線           たい(高kで)まで 約 km 線         上りガス インターネット: 光回線エリア           ・価格に関しては要相談・上水道の超過料金は使用水量により変動します。(1,000㎡までは最高で370円/㎡、1,001㎡より金額がさらにお安くなります。		その他法令上の制限(無ければ「			
交通     九州佐賀国際     空港まで 約 km 車 で約 64分       福岡     空港まで 約 km 車 で約 64分       唐津     港まで 約 km 車 で約 45分       JR唐津線     駅まで 約 km 車 で約 5分       上下水道の引込状況     上水道: 引込必要 下水道: 一       日本     1 上水道     400 ㎡/日 基本料金 2,400 円/㎡ 超過 70㎡       日本     1 工業用水 ㎡/日 基本料金 円/㎡ 超過 70㎡       日本     1 地下水利用専用水道 ㎡/日 基本料金 円/㎡ 超過 70㎡       日本     1 地下水 ㎡/日 基本料金 円/㎡ 超過 70㎡       日本     1 地下水 ㎡/日 基本料金 円/㎡ 超過 70㎡       日本     1 地覧・地盤       地質:第 - 種 地盤(N値):     4線       22kV(特別高圧)まで 約 km 線     線       22kV(特別高圧)まで 約 km 線     線       6kV(高圧)まで 約 km 線     線       方ス トライス インターネット: 光回線エリア     ・価格に関しては要相談・上水道の超過料金は使用水量により変動します。(1,000㎡までは最高で370円/㎡、1,001㎡より金額がさらにお安くなります。	接面道路	市道 西幅員 6	m 立地可能業科	種 製造業 可	物流業 可
福岡   空港まで 約   km   車   で 約   64 分	交 通	長崎自動車道	多久ICまで 約 5.2 km	車 で約	9 分
唐津         港まで 約 km 車 で約 45分           JR唐津線         駅まで 約 km 車 で約 5分           上下水道の引込状況         上水道: 引込必要 下水道: 一           ② 上水道         400 ㎡/日 基本料金 2,400 円/㎡ 超過 70 円/㎡ 超過 70 円/㎡ 超過 70 円/㎡ 20 円/㎡ 超過 70 円/㎡ 20 円		九州佐賀国際	空港まで 約 km	車で約	50 分
JR唐津線 駅まで 約 km 車 で約 5分     上下水道の引込状況 上水道: 引込必要 下水道: 一		福岡	空港まで 約 km	車で約	64 分
上下水道の引込状況 上水道: 引込必要 下水道: 一    日本   日本   日本   日本   日本   日本   日本   日		唐津	港まで 約 km	車で約	45 分
日水道   400 ㎡/日 基本料金   2,400 円/㎡   超過   370 円/㎡   1 日本		JR唐津線	駅まで 約 km	車で約	5 分
用水 (供給可能量)	上下水道の引込状況	上水道: 引込必要 -	下水道: 一		
(供給可能量)       地下水利用専用水道       m²/日 基本料金       円/m² 超過       円/m² 超過       円/m² 月         排水       合併浄化槽       地盤(N値):         地質・地盤       地質:第 - 種       地盤(N値):         66kV特別高圧)まで       約       km       線         6kV(高圧)まで       約       km       線         変電所まで       約       5.1 km       線         ガス       LPガス       インターネット: 光回線エリア         ・価格に関しては要相談・上水道の超過料金は使用水量により変動します。(1,000㎡までは最高で370円/m³、1,001㎡より金額がさらにお安くなります。		☑ 上水道 400	m <sup>3</sup> /日 基本料金 2,	400 円/㎡ 超過	<u>1</u> 370 円/㎡
中下水       m/日         排水       合併浄化槽         地質・地盤       地質:第一種       地盤(N値):         電力       66kV特別高圧)まで 約 km       線         22kV(特別高圧)まで 約 km       線         6kV(高圧)まで 約 km       線         変電所まで 約 5.1 km         ガス       LPガス       インターネット: 光回線エリア         ・ 上水道の超過料金は使用水量により変動します。 (1,000㎡までは最高で370円/㎡、1,001㎡より金額がさらにお安くなります。		□ 工業用水	m³/日 基本料金	円/m 超過	h 円/mੈ

## 《ご注意ください》

- ・上記内容は市町から提供されたものです。情報の変更等に時間を要している場合や別途費用が発生する場合があります。
- ・県及び市町は情報提供のみで、価格交渉や契約等取引の仲介は行いません。
- ・最新状況や詳細情報、建築に必要な法令等については、利用者自身の責任において法令その他の条件等ご確認下さい。
- ・知り得た情報を第三者に漏らしたり、他の目的には使用できません。

物件名: 北多久産業用地② 物件住所: 佐賀県多久市北多久町大字小侍1547-1外2筆

物件位置(地図)、航空写真、物件写真、図面等



物件写真 平面図 平面図 平面図 中面図 で

